

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 46

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	218 277,68
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	23 909,98
6	- задолженность потребителей	руб.	242 187,66
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	893 000,55
8	- за содержание дома	руб.	812 934,75
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	80 065,80
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	864 419,74
12	- денежных средств от потребителей	руб.	860 069,74
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 350,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	436 916,19
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	246 858,49
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	28 259,98
20	- задолженность потребителей	руб.	275 118,47
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 612,73
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	160 131,60
	Вывоз мусора		0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 215,79
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 861,42
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 682,02
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 289,92
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 215,79
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 675,44
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 344,30
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 222,37
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	80 065,80
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 897,81
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	225 785,56
	текущий ремонт на стсеме теплоснабжения	руб.	1 564,00
	изготовление и установка рам, восстановление остекления, лестниц	руб.	9 486,44
	покраска малых архитектурных форм, фасада, входных групп	руб.	7 583,96
	ремонт крыльца 2 под.	руб.	2 074,03
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	5 586,15
	ремонт кровли подъездных козырьков	руб.	17 412,75
	текущий ремонт межпанельных швов	руб.	44 520,00
	замена запорной арматуры на газопроводе	руб.	1 150,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	190 057,70
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	190 057,70
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	190 057,70
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	190 057,70

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	7,66
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	716,80
	Электроснабжение	кВт	10 638,80
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	80 733,67
	Отопление	руб.	12 972,60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14 673,38
	Электроснабжение	руб.	53 087,69
38	Оплачено потребителями	руб.	64 586,94
	Отопление	руб.	10 378,08
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	11 738,70
	Электроснабжение	руб.	42 470,15
39	Задолженность потребителей	руб.	190 057,70
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	80 733,67
	Отопление	руб.	12 972,60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14 673,38
	Электроснабжение	руб.	53 087,69
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	80 733,67
	Отопление	руб.	12 972,60
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14 673,38
	Электроснабжение	руб.	53 087,69
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		6
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		100125